



COMUNE DI
FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA
Ente del Parco Fluviale dell'Alcantara

Area Tecnica Lavori Pubblici

Piazza Annunziata n. 3 – 98034 Francavilla di Sicilia (ME)
tel: 0942 988001 – Fax: 0942 982523



CONCORSO DI IDEE

per la riqualificazione e la sistemazione dell'**accesso** al Parco sub urbano da realizzare in località Madonna Gala nel Comune di Francavilla di Sicilia

Il Comune di Francavilla di Sicilia nell'ambito delle iniziative dell'Asse III del PO FESR 2007-2013, intende riqualificare e sistemare la zona nei pressi del torrente San Paolo che attraversa il "Parco sub urbano in località Madonna Rocca" ritenuta area di interesse paesaggistico – ambientale.

A tal fine è in fase di allestimento l'istanza di partecipazione al bando pubblico "Valorizzazione di contesti architettonici, urbanistici e paesaggistici, connessi alle attività artistiche contemporanee", Obiettivo Operativo 3.1.3, **Linea d'intervento 2**, con fine la riqualificazione dell'area in questione.

L'iniziativa programmata prevede la realizzazione del progetto architettonico di riqualificazione di tale area, la quale dovrà fungere da spazio espositivo, sullo sfondo dei temi predominanti dell'**Acqua** e della **Roccia**, e da laboratorio artistico relativamente ai temi proposti. La stessa area conterrà degli spazi ove potranno essere organizzati momenti di incontro, manifestazioni, iniziative o eventi di natura culturale sul tema **dell'arte e dell'architettura contemporanea**, nonché sulle "nuove" tecniche espressive connesse alla contemporaneità.

Il progetto in realizzazione da parte dell'Area Tecnica LL.PP. di questo Comune, prevede inoltre la riqualificazione di una parte dell'**area di accesso** al Parco (circa 1.000,00 mq di estensione) "a monte" del contesto "progettuale generale". In tale sito insiste un traliccio dell'alta tensione Enel che dovrà essere adeguatamente "integrato" nel contesto generale del progetto.

Nell'ambito della presente iniziativa è intendimento dell'Amministrazione coinvolgere quanti interessati (professionisti abilitati, singoli o associati, imprese di progettazione, ecc...) al fine di acquisire delle idee su come allestire tale parte dell'area riqualificata del Parco sub urbano "in linea" con i temi sopra citati ed aventi ad oggetto l'arte e l'architettura contemporanea, in tutte le sue forme espressive connesse alla contemporaneità.

Il partecipanti potranno suggerire le proprie idee sulla sistemazione e sull'allestimento di tale parte dell'area complessiva (circostrita in allegata cartina come zona A), in conformit  all'impiego principale che l'amministrazione ne intende fare, entro il 6/09/2010.

A tal fine dovranno far pervenire al protocollo del Comune, sotto la loro esclusiva responsabilit , in plico sigillato, i documenti ritenuti idonei ad esplicitare in forma chiara il contenuto delle proprie idee ed il cui intero costo di realizzazione non dovr  essere superiore a € 70.000,00 (settantamila/00).

Le idee proposte dovranno tenere in considerazione il quadro generale in cui si inseriscono e che sar  rappresentato nel progetto generale in fase di redazione da parte dell'Amministrazione. Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti al responsabile del servizio di cui agli estremi indicati nel presente avviso.

Le idee pervenute saranno valutate da una commissione appositamente nominata.

Saranno elementi di valutazione nella scelta dell'idea proposta:

- la "compatibilit  dell'idea progettuale" con lo schema progettuale generale di massima del "progetto complessivo" di *riqualificazione del Parco sub urbano da realizzare in localit  Madonna Gala* e con i fini del Bando pubblico "Valorizzazione di contesti architettonici, urbanistici e paesaggistici, connessi alle attivit  artistiche contemporanee", Obiettivo Operativo 3.1.3, **Linea d'intervento 2**;
- il livello di dettaglio progettuale dell'idea proposta;
- l'iter autorizzatorio necessario per la realizzazione di quanto proposto, in considerazione:
 - o dei ristretti tempi di scadenza del Bando disponibili;
 - o che il "progetto complessivo", da presentare alla Regione Sicilia, dovr  avere un livello di progettazione definitiva, corredato di tutti pareri necessari;
 - o che si intende predisporre un progetto che necessiti esclusivamente del parere della competente Soprintendenza per i beni culturali ed ambientali e la successivamente conformit  urbanistica.

Il premio per l'idea selezionata   rappresentato dalla consegna di una targa che riporta il nominativo del professionista proponente ed il contesto in cui   stata proposta l'idea. Inoltre in caso di finanziamento dell'intero intervento da parte della Regione Siciliana e della realizzazione dell'intervento proposto sar  corrisposta al proponente dell'idea selezionata un ulteriore premio pari a € 10.000,00 (diecimila/00); a tal fine l'Amministrazione preveder  il relativo importo nel quadro di spesa progettuale.

Inoltre i partecipanti al concorso di idee sulla sistemazione e l'allestimento della zona interessata saranno "invitati" alle eventuali successive procedure di affidamento, per la progettazione esecutiva e/o direzione lavori, da espletarsi ai sensi della normativa in vigore alle quali potranno eventualmente partecipare nelle forme previste ove in possesso dei necessari requisiti di Legge.

Tenuto conto di quanto sopra premesso

SI INVITANO I SOGGETTI INTERESSATI A CONCORRERE AL PRESENTE AVVISO, PRESENTANDO LE
PROPRIE IDEE PROGETTUALI

Alla richiesta di partecipazione al presente Avviso Pubblico dovrà essere allegata:

- all'interno del plico contenente la stessa richiesta, la dichiarazione di disponibilità all'utilizzo ed integrazione della documentazione relativa al _____ **inserire la denominazione dell'idea progettuale proposta _____** nel "progetto complessivo" di riqualificazione del Parco sub urbano da realizzare in località Madonna Gala in via di elaborazione da parte dell'Area Tecnica LL.PP. del Comune di Francavilla, al fine partecipare al Bando pubblico "Valorizzazione di contesti architettonici, urbanistici e paesaggistici, connessi alle attività artistiche contemporanee", Obiettivo Operativo 3.1.3, **Linea d'intervento 2;**
- dettagliato Curriculum del soggetto proponente;
- elaborati progettuali dell'idea proposta, completa degli "elaborati di costo;
- curriculum ed elaborati progettuali in formato elettronico (cd – dvd o chiavetta USB).

Il materiale prodotto non verrà restituito.

Il tutto dovrà pervenire in plico chiuso con all'esterno la dicitura "Concorso di idee per la riqualificazione e la sistemazione dell'**accesso** al Parco sub urbano da realizzare in località Madonna Gala nel Comune di Francavilla di Sicilia ", all'indirizzo del Comune di Francavilla di Sicilia – Area Tecnica Lavori Pubblici - Piazza Annunziata n. 3 – Francavilla di Sicilia (ME) 98034 **entro e non oltre il giorno 06/09/2010** .

L'Amministrazione Comunale di Francavilla di Sicilia si riserva di acquisire in proprietà l'idea selezionata, allegando e/o modificando e/o dettagliando e/o integrando la documentazione prodotta in relazione alle "necessità" del "progetto generale", il quale verrà successivamente inoltrato alla Regione Siciliana – Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, per la richiesta di finanziamento del Parco sub urbano da realizzare in località Madonna Gala.

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto, a suo insindacabile giudizio, di non procedere alla selezione delle proposte del concorso di idee, senza che gli aspiranti abbiano nulla a pretendere.

I documenti posti a base del "progetto generale" sono disponibili negli orari di ufficio presso l'Area Tecnica Lavori Pubblici. Per informazioni rivolgersi all'Area Tecnica Lavori Pubblici – Ing. Antonino Seminara tel. 0942/988001 od ai Consulenti dell'Amministrazione arch. Laura Luisa Sangrigoli tel. 3339329828 e dott. Luigi Magaraci tel. 3283254286.

Francavilla, lì 25/08/2010

Il responsabile dell'Area Tecnica LL.PP.
(Ing. Antonino Seminara)

